

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 1)

- Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2024;

- Căn cứ Bản án số 06/2025/DS-PT ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương (nay là Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh) và Bản án số 65/2024/DS-ST ngày 12 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là Tòa án nhân dân khu vực 18 – Thành phố Hồ Chí Minh);

- Căn cứ Quyết định thi hành án số 803/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

- Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 77/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh).

- Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 019/2026/1400664/BĐG ngày 05 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn.

- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 138/HĐ-ĐG ngày 09/4/2026 giữa Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 18, thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản vụ ông Huỳnh Văn Trọng, sinh năm 1974; địa chỉ: số 59/13 Hồng Lạc, phường 10, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh (nay là số 59/13 Hồng Lạc, phường Bảy Hiền, Thành phố Hồ Chí Minh), (lần 1) như sau:

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.38115845 - Fax: 028 38113220

2. Người có tài sản đấu giá:

Bà: Đỗ Thị Hòa - Chức vụ: Chấp hành viên (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 18)

Đơn vị: Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.39893919

Số tài khoản: 3949.0.1055245.00000 mở tại Kho bạc Nhà nước khu vực II

Số tài khoản: 2025202518 Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Vietcombank).

3. Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, giấy tờ quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

3.1. Tên tài sản đấu giá: 04 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 649, 656, 657, 670, tờ bản đồ số 26 tại thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là xã Dầu Tiếng, Thành phố Hồ Chí Minh).

3.1.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 649, tờ bản đồ số 26:

- Diện tích đất: 2.964 m².
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- Mục đích sử dụng: Đất bằng trồng cây hàng năm khác.
- Thời hạn sử dụng: Đến tháng 3/2068.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Tài sản gắn liền với đất: 177 cây cao su trồng năm 2008, 01 cây măng cụt trồng năm 2020, 01 cây mai trồng năm 2015, 01 cây mai trồng năm 2022 và 01 cây chanh trồng năm 2020.

3.1.2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 656, tờ bản đồ số 26:

- Diện tích đất: 2.863,2 m².
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại.
- Thời hạn sử dụng: Đến tháng 3/2068.

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Tài sản gắn liền với đất: 185 cây cao su trồng năm 2008.

3.1.3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 657, tờ bản đồ số 26:

- Diện tích đất: 873,6 m².

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại.

- Thời hạn sử dụng: Đến tháng 3/2068.

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Tài sản gắn liền với đất: 59 cây cao su trồng năm 2008.

3.1.4. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 670, tờ bản đồ số 26:

- Diện tích đất: 4.287,4 m².

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.

- Thời hạn sử dụng: Đến tháng 3/2048.

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Tài sản gắn liền với đất: 247 cây cao su trồng năm 2008, 01 cây khế trồng năm 2015, 01 cây khế trồng năm 2022, 04 cây măng cụt trồng năm 2020, 01 cây bòn bon trồng năm 2020, 01 cây me trồng năm 2022.

*** Ghi chú:**

- Thửa đất số 656 có 164,3 m² đất trồng lúa nước còn lại thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình mương và 371,3 m² đất trồng lúa nước còn lại thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình suối; Thửa đất số 657 có 166,3 m² đất trồng lúa nước còn lại thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình mương; Thửa đất số 670 có 37,9 m² đất trồng cây lâu năm thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường bộ. Người mua trúng đấu giá phải tuân theo các quy định về bảo vệ an toàn công trình.

- Thửa đất số 670 và 672 chung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DH 950028, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CS12092 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 21/10/2022. Người mua trúng đấu giá tự liên

hệ các cơ quan nhà nước có thẩm quyền làm thủ tục tách thửa để được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định và chịu mọi chi phí phát sinh (nếu có).

3.2. Nơi có tài sản đấu giá: Thửa đất số 649, 656, 657, 670, tờ bản đồ số 26 tại thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là xã Dầu Tiếng, Thành phố Hồ Chí Minh).

3.3. Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và giấy tờ quyền được bán tài sản gồm:

- Bản án số 65/2024/DS-ST ngày 12/6/2024 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất;

- Bản án số 06/2025/DS-PT ngày 03/01/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất;

- Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 803/QĐ-CCTHADS ngày 11/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng;

- Quyết định số 77/QĐ-CCTHADS ngày 14/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

- Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 29/12/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 18;

- Chứng thư thẩm định giá số 019/2026/1400664/BDG ngày 05/3/2026 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 950031, số vào sổ cấp GCN: CS12095 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 21/10/2022;

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 950030, số vào sổ cấp GCN: CS12094 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 21/10/2022;

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 950029, số vào sổ cấp GCN: CS12093 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 21/10/2022;

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 950028, số vào sổ cấp GCN: CS12092 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 21/10/2022;

- Trích lục bản đồ địa chính (thửa đất số 649) ngày 13/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Dầu Tiếng;

-Trích lục bản đồ địa chính (thửa đất số 656) ngày 13/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Dầu Tiếng;

-Trích lục bản đồ địa chính (thửa đất số 657) ngày 13/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Dầu Tiếng;

-Trích lục bản đồ địa chính (thửa đất số 670) ngày 13/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Dầu Tiếng;

- Thông báo số 7010/TB-THADS.KV18 ngày 27 tháng 03 năm 2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

- Công văn số 16494/THADS.KV18-NV ngày 07/4/2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc đề nghị ký hợp đồng bán đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan:

Người tham gia đấu giá đăng ký xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại Trụ sở chính Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 19/5 Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh hoặc tại Trụ sở 2 Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 469 Đại lộ Bình Dương, phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh. Trung tâm sẽ phối hợp với cơ quan thi hành án dân sự để tổ chức cho người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan trong giờ hành chính.

Thời gian: 03 ngày làm việc, liên tục từ ngày **13/5/2026** đến hết ngày **15/5/2026**.

Địa điểm: Thửa đất số 649, 656, 657, 670, tờ bản đồ số 26 tại thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là xã Dầu Tiếng, Thành phố Hồ Chí Minh).

5. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

5.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Thời gian: Từ 7 giờ 30 phút ngày **13/4/2026** đến 17 giờ 00 phút ngày **18/5/2026**.

5.2. Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Trụ sở chính Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 19/5 Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh hoặc tại Trụ sở 2 Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 469 Đại lộ Bình Dương, phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh. Điện thoại liên hệ: 028.38115845.

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Viết bằng số: 5.726.030.000 đồng.

- Viết bằng chữ: *Năm tỷ, bảy trăm hai mươi sáu triệu, không trăm ba mươi ngàn đồng.*

7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước:

7.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 600.000 đồng/hồ sơ.

7.2. Tiền đặt trước: 1.145.206.000 đồng (tương đương 20% giá khởi điểm).

7.3. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 7 giờ 30 phút ngày 13/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 18/5/2026.

7.4. Phương thức thanh toán tiền đặt trước: Chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh số: **0721000666768** tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – Chi nhánh Kỳ Đồng.

***Ghi chú:** Khách hàng tham gia đấu giá phải nộp đủ tiền đặt trước vào đúng số tài khoản nêu trên trong thời hạn quy định. Trường hợp người tham gia đấu giá nộp không đúng số tài khoản, không đúng số tiền đặt trước hoặc quá thời hạn quy định thì không đủ điều kiện tham gia đấu giá.*

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

8.1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ 7 giờ 30 phút ngày 13/4/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 18/5/2026.

- Địa điểm: Tại Trụ sở chính Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 19/5 Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh hoặc tại Trụ sở 2 Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 469 Đại lộ Bình Dương, phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh.

8.2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

a) Người được đăng ký tham gia đấu giá: Là cá nhân, tổ chức không bị pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan cấm và đủ điều kiện để đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản trong trường hợp tài sản đấu giá phải đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng.

Người đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Người đăng ký đấu giá hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định pháp luật trong trường hợp không đáp ứng điều kiện về đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá.

b) Những người sau đây không được đăng ký tham gia đấu giá:

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

- Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

- Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

8.3. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 19/5 Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố

Hồ Chí Minh hoặc tại Trụ sở 2 Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 469 Đại lộ Bình Dương, phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hồ sơ tham gia đấu giá gồm có:

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm) (bản chính);
- Đối với cá nhân: Bản sao CCCD/Hộ chiếu còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu;
- Đối với tổ chức: Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Quyết định thành lập còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu; CCCD/Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật của tổ chức;
- Giấy tờ chứng minh đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá hoặc văn bản của cơ quan có thẩm quyền xác nhận đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá trong trường hợp pháp luật có quy định yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá;
- Giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật trong trường hợp đăng ký thay.

Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải đúng đối tượng, khi đăng ký đấu giá phải xuất trình CCCD (bản chính) hoặc Hộ chiếu để kiểm tra. Trường hợp đăng ký thay phải có giấy ủy quyền hợp lệ.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

9.1. Thời gian: Vào lúc **09 giờ 00 phút** ngày **21/5/2026**.

9.2. Địa điểm: Tại trụ sở 2 Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 469 Đại lộ Bình Dương, phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh.

10. Hình thức, phương thức đấu giá:

10.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

10.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

11. Bước giá, việc áp dụng bước giá tại các vòng đấu giá trong trường hợp cuộc đấu giá có bước giá và các vòng đấu giá:

11.1. Bước giá: Cuộc đấu giá có áp dụng bước giá.

- Bước giá được xác định: Là mức chênh lệch giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề; Bước giá được áp dụng mức chênh lệch tối thiểu.

- Bước giá quy định là 10.000.000 đồng/01 bước giá.

11.2. Việc áp dụng bước giá: Bước giá được áp dụng cho người tham gia đấu giá trả giá từ lần trả giá đầu tiên muốn trả giá cao hơn so với giá khởi điểm hoặc từ lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề trong phiên đấu giá.

11.3. Giá trả hợp lệ: Người tham gia đấu giá phải trả ít nhất bằng giá khởi điểm, người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả ít nhất 01 bước giá.

11.4. Giá trả không hợp lệ: Người tham gia đấu giá trả thấp hơn giá khởi điểm; người trả sau trả thấp hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả ít nhất 01 bước giá.

11.5. Người trúng đấu giá: Là cá nhân, tổ chức trả giá cao nhất so với giá khởi điểm hoặc bằng giá khởi điểm trong trường hợp không có người trả giá cao hơn giá khởi điểm khi đấu giá theo phương thức trả giá lên; Đấu giá viên công bố người đã trả giá cao nhất là người trúng đấu giá sau khi nhắc lại 03 lần giá cao nhất đã trả mà không có người trả giá cao hơn.

12. Tổ chức thực hiện:

12.1. Niêm yết, công khai việc đấu giá tài sản này được Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thực hiện tại:

- Trụ sở chính Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh, số 19/5 Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Nơi tổ chức đấu giá: Tại Trụ sở 2 Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 469 Đại lộ Bình Dương, phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Công Đấu giá tài sản quốc gia ngày 13/4/2026 và ngày 16/4/2026;

- Trụ sở Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, số 372A Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Trụ sở Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 18 (hỗ trợ niêm yết công khai);

- Ủy ban nhân dân xã/phường nơi có bất động sản đấu giá;

- Thông báo đấu giá trên báo Pháp luật Thành phố Hồ Chí Minh ngày 13/4/2026.

12.2. Mọi chi tiết phản ánh liên quan đến việc đấu giá tài sản:

- Lãnh đạo Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh: Ông Nguyễn Thanh Hà - Phó trưởng THADS: 0909.352.282.

- Lãnh đạo Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh: Ông Nguyễn Cao Thắng - Giám đốc: 0906.688.066./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Khu vực 18;
- UBND xã Dầu Tiếng;
- Trang TTĐT của THADS TP HCM;
- Cổng TTĐT của Cục Quản lý THADS;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (06b).

CHẤP HÀNH VIÊN**Đỗ Thị Hòa**